

Variable Hypothek

Gültig ab 15.08.2023

Sie möchten flexibel bleiben? Die variable Hypothek lässt Ihnen alle Optionen offen.

Eigenschaften der variablen Hypothek für Firmen- und Geschäftskunden

Geeignet für

Firmen- und Geschäftskunden, die Wert auf Flexibilität legen.

Leistungen und Vorteile

- Durch die kurze Kündigungsfrist bleiben Sie flexibel. Sie können spontan amortisieren oder in ein anderes Hypothekarprodukt wechseln.
- Durch den Verzicht auf einen Mindestbetrag ermöglicht Ihnen die variable Hypothek auch kleinere Finanzierungen unter CHF 100 000.
- Durch die offene Laufzeit gibt es keinen fixen Termin, an dem über eine Folgefinanzierung entschieden werden muss.

Preise / Konditionen

Mindestbetrag

Keiner

Vertragsdauer

Offen

Kündigungsfrist

3 Monate

Zinssatz

Variabel, abhängig von aktuellen Konditionen am Zins- und Kapitalmarkt sowie individueller Bonität und Belehnung der Sicherheiten.

Besonderheit

Eine Umwandlung in ein anderes Hypothekarprodukt der GLKB ist jederzeit möglich

Kommission

Keine

Amortisation

Abhängig von Liegenschaftstyp, Nutzungsart (Eigennutzung oder Vermietung/Pacht) und bestehender Belehnung.

Zinstermine

Vierteljährlich per Quartalsende

Zinsusanz

Schweizer Usanz (30/360)

Variable Hypothek

Gültig ab 15.08.2023

Sie möchten flexibel bleiben? Die variable Hypothek lässt Ihnen alle Optionen offen.

Illustration einer möglichen Zinsentwicklung

