

Variable Hypothek

Stand: 01.05.2021

Sie möchten flexibel bleiben? Die variable Hypothek lässt Ihnen alle Optionen offen.

Eigenschaften der variablen Hypothek für Privatkunden

Geeignet für

Private Wohneigentümer, die Wert auf Flexibilität legen

Leistungen und Vorteile

- Durch die kurze Kündigungsfrist bleiben Sie flexibel. Sie können spontan amortisieren oder in ein anderes Hypothekarprodukt wechseln.
- Durch den Verzicht auf einen Mindestbetrag ermöglicht Ihnen die variable Hypothek auch kleinere Finanzierungen unter CHF 100 000.
- Durch die offene Laufzeit gibt es keinen fixen Termin, an dem über eine Folgefinanzierung entschieden werden muss.

Preise / Konditionen

Mindestbetrag

Keiner

Vertragsdauer

Offen

Kündigungsfrist

3 Monate

Richt-Zinssatz*

2.875 %

Besonderheit

Eine Umwandlung in ein anderes Hypothekarprodukt der GLKB ist jederzeit möglich

Kommission

Keine

Amortisation

Direkt oder indirekt über ein Sparen 3-Konto der Glarner Kantonalbank (nur bei selbst genutztem Wohneigentum)

Zinstermine

Vierteljährlich per Quartalsende

Zinsusanz

Schweizer Usanz (30/360)

* Der Richt-Zinssatz basiert auf Standardannahmen. Der effektive Zinssatz hängt von Faktoren wie Belehnung, Objektart, Finanzierungshöhe, Tragbarkeit und Bonität ab.

Gemeinsam wachsen.  **Glarner
Kantonalbank**

Variable Hypothek

Stand: 01.05.2021

Sie möchten flexibel bleiben? Die variable Hypothek lässt Ihnen alle Optionen offen.

Illustration einer möglichen Zinsentwicklung

